吴江区国有建设用地使用权

挂牌出让补充公告

为进一步明晰用地产业政策，经苏州市吴江区人民政府批准，对苏州市吴江区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告（吴地网挂工[2017]4号）的竞买对象资格、合同签订要求、公告及挂牌时间作以下调整：

一、竞买资格

本次挂牌的9宗土地，凡符合产业规划，具备发改委、经信委、商务局批复（或备案文件）的中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织均可申请参加竞买（原公告第二条的相关内容不再作为对竞买对象的资格要求）。

二、合同签订

竞买人竞得地块后，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之前，须与属地政府（管委会）签订开发建设协议。如竞得人在合同签订前不能提供开发建设协议的，出让人有权取消其竞得资格并没收保证金，相应的地块重新挂牌出让。

三、公告及挂牌时间

为保障竞买人的合法权利，苏州市吴江区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告（吴地网挂工[2017]4号）结束时间延长至2018年2月14日，挂牌期2018年2月22日至2018年3月5日。

1、竞买资格审查：意向竞买人应于2018年2月14日17:00前持相关材料至苏州市吴江区国土资源局土地利用科进行竞买资格审查。资格审查通过的企业方可在报名阶段通过网上出让系统报名和缴纳竞买保证金。审查未通过需补正材料的，须在2018年2月28日17:00前完成，逾期未完成的，不得参与报名。

2、报名：符合报名资格条件且通过竞买资格审查的意向竞买人可于2018年2月22日9时起至2018年3月5日下午16:00止持CA证书登录网上交易系统提交竞买申请，并在网上交易系统确定的银行按时足额缴纳竞买保证金。

3、限时竞价：本次公告地块限时竞价起始时间调整如下：

3月6日09:30 WJ-G-2017-064地块

3月6日10:00 WJ-G-2017-065地块

3月6日10:30 WJ-G-2017-066地块

3月6日11:00 WJ-G-2017-067地块

3月6日13:30 WJ-G-2017-068地块

3月6日14:00 WJ-G-2017-069地块

3月6日14:30 WJ-G-2017-070地块

3月6日15:00 WJ-G-2017-071地块

3月6日15:30 WJ-G-2017-072地块

吴江区国有建设用地使用权网上挂牌出让须知和开发建设协议以本次补充公告为准，具体内容可至吴江区国有建设用地使用权网上交易系统下载。

苏州市吴江区国土资源局

 2018年1月25日